



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

89. St-352/10-867

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB: 64225691300, dana 14. ožujka 2022.,

riješio je

I Iz kupovnine postignute prodajom nekretnine stečajnog dužnika MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB: 64225691300, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb u zk. ul. br. 2541, k.o. Blato Novo, k.č.br. 3975 kuća br. 62/E i dvorište u Brezovičkoj cesti, površine 1147 čhv, 4127 m², ukupno površine 1147 čhv, 4127 m²

namiruje se:

- A) stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova unovčenja u iznosu od 160.454,65 kn.
- B) razlučni vjerovnik Pro Firmitas d.o.o., Sesvete, Ulica Tina Ujevića 5, OIB: 86744959376 (prijebojem tražbine s kupovninom) s iznosom od 2.860.857,00 kn.

II Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja iznos od 160.454,65 kn isplati stečajnom dužniku MURING d.o.o. u stečaju, Zagreb, Brezovička cesta 62 E, OIB: 64225691300, na račun IBAN HR 1523400091190026902.

Obrazloženje

1. Stečajnu masu stečajnog dužnika (između ostalog) činila je i nekretnina navedena u točki I. izreke ovog rješenja, koja se prodavala u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 164. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 197/03, 187/04, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12; dalje u tekstu SZ),

- a koji se u ovom predmetu, u dijelu prodaje nekretnine, primjenjuje temeljem odredbe čl. 441. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/15 i 104/17, dalje: SZ/15).
2. Nekretnina navedena u točki I izreke rješenja prodana je razlučnom vjerovniku Pro Firmitas d.o.o., Sesvete, Ulica Tina Ujevića 5, OIB: 86744959376, za iznos kupoprodajne cijene od 2.860.857,00. Razlučni vjerovnik je zatražio prijeboj njegove novčane tražbine (10.663.301,28 kn) s kupovninom, a obzirom da tražbina iznosi znatno više od kupovnine.
 3. Nakon što je rješenje o dosudi postalo pravomoćno i kupac uplatio troškove unovčenja iz rješenja o dosudi u iznosu od 160.454,65 kn, a na koje stečajni dužnik ima pravo temeljem odredbe čl. 107. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/2012, 25/13, 93/2014, 55/16, 73/17 i 131/20 dalje: OZ), stečeni su uvjeti za zakazivanje ročišta za diobu, koje je i održano 16. studenog 2021. (list 6206-6207 spisa) i na kojem je stečajna upraviteljica predložila namirenje, sukladno odredbi čl. 248. i čl. 254. SZ/15.
 4. Odredbom čl. 248 SZ/15, propisano je da će se, nakon unovčenja stvari ili prava na kojem postoji razlučno pravo, najprije namiriti troškovi unovčenja iz čl. 254. SZ/15, a nakon toga namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika. Odredbom čl. 254. SZ/15 propisano je da je stečajni upravitelj dužan dostaviti sudu obračun troškova unovčenja predmeta na kojem postoji razlučno pravo, a koji troškovi obuhvaćaju stvarno nastale troškove i ostale obveze stečajne mase te i iznos poreza ukoliko je zbog unovčenja, stečajna masa opterećena porezom.
 5. Na ročištu za diobu kupovnine u odnosu na nekretninu navedenu u točki I izreke, stečajna upraviteljica je ostala kod obračuna troškova unovčenja od 20. travnja 2021. (list 5607-5608 spisa) u iznosu od 160.454,65 kn, na što razlučni vjerovnik nije imao primjedbi, a razlučni vjerovnik je namiren samo djelomično u iznosu od 2.860.857,00 kn, budući da njegova tražbina iznosi znatno više od ostvarene kupovnine.
 6. Slijedom navedenog sukladno odredbi čl. 248., 254. SZ-a i čl. 125. OZ-a riješeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 14. ožujka 2022.

Sutkinja:
Nikolina Dorić Hadžisejdić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna

ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

- Razlučnom vjerovniku Pro Firmitas d.o.o. po punom.
- Stečajnoj up.-Davorki Huljev
- računovodstvo po pravomoćnosti
- e ogl. pl. suda

Broj zapisa: **eb307-cf2b2**

Kontrolni broj: **08f5e-19eb3-0267a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.